

# 貸マンション

日吉駅

ヴィルヌーブ 707

間取り  
2LDK

専有面積  
51.09㎡

築年月  
2005年01月



## チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:南東向き,二人入居可,2面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,角部屋,前面棟無,B・T別室,シャワー,追焚機能,トイレ,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン2台以上,C.S.,B.S端子,C.A.T.V.,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器(報知機),バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	日吉
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 138,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区木月4丁目34-1		
交通	東急東横線 日吉 徒歩8分		
建物	建物名	ヴィルヌーブ 707	
	構造・規模	RC 8階建/7階部分	
	使用部分積	51.09㎡	
	間取内訳	LDK10.2 洋室7.1 洋室6.2	
築年月	2005年01月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 22,680円/月		
現況	居住中	入居日	2017年11月中旬予定
設備	B・T別室,シャワー,追焚機能,トイレ,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン2台以上,C.S.,B.S端子,C.A.T.V.,オートロック,モニタ...		
保険等	要1年11,000円		
備考	喫煙者は敷金2か月要 通常清掃費用45,981円(税別・退去時) 室内清掃費用:49,659円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 MGS:契約時月額総支払額の6.0%、毎月月額総支払額×0.7%、1年毎更新1万円 鍵交換代等:有24,840円~ 利用駅1:東急東横線元住吉徒歩12分 利用駅2:横浜市グリーンライン日吉徒歩8分		

神奈川県知事(3)第22937号

有限会社 セレクト

〒211-0005 川崎市中原区新丸子町744番地  
TEL044-733-0117  
FAX044-733-4488

取引態様 媒介  
手数料 貸主 元付  
借主 100% 客付 100%  
<http://www.shinmaruko.com>