

ルミエール南Ⅲ  
3階部分 1K 30.24㎡

東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩5分

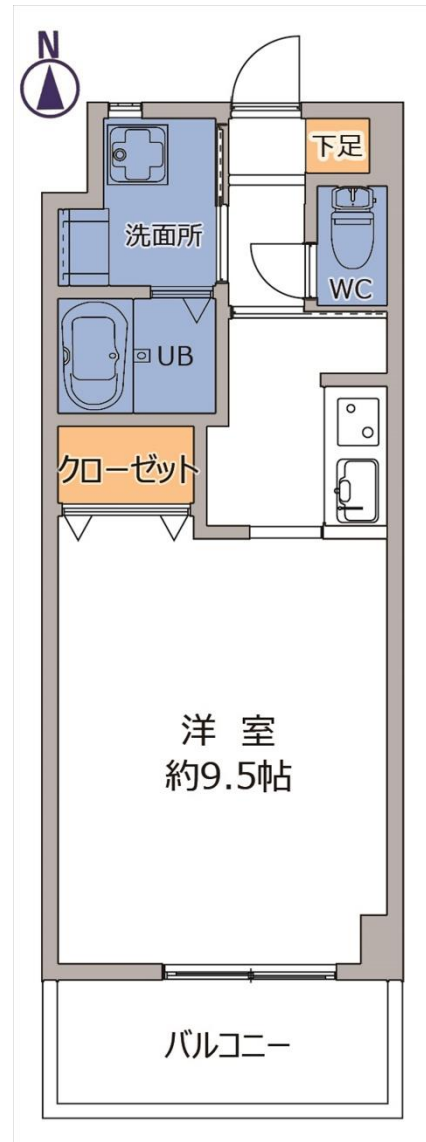
駅周辺に商業施設あり、日ごろの  
買い物がとっても便利です。



建物外観



エントランス



洗面所



ユニットバス



トイレ



キッチン(ガス2口)



下足入



玄関まわり

■賃料 92,000円 共益費 3,000円

■敷金 1ヶ月 ■礼金 1ヶ月

■更新料:新賃料 1ヵ月

■契約期間:2年

■家財保険:19,000円

■鍵交換費用:16,500円(税込)

■駐輪場:なし

■保証会社必須:全保連株式会社  
(初回保証委託料 賃料等の50%  
年間継続保証委託料 13,000円)

【物件概要】

■所在地/川崎市中原区今井南町21-2

■交通/東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩5分  
JR 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩10分

■構造/鉄筋コンクリート地上3階建

■完成/2011年2月

■現況/ 入居中 ※令和6年12月25日退去予定

■入居予定日/令和7年1月20日から入居可

【設備】

東京電力/公営水道/公共下水/LPガス/エアコン1基/室内洗濯機置場/ユニットバス/収納/下駄箱/キッチン(ガス:2口)/バス・トイレ別/洗面台

法政通商店街ちかく・コンビニまで2分・

日毎の買い物・街並・駅からの距離ご確認ください。

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。  
※ 画像は実際の部屋と異なり、202号室の画像を掲載しています。



Dealings in real estate  
**SELECT**  
www.shinmaruko.com

神奈川県知事(5)第22937号

株式会社 **セレクト**

TEL. 044(733)0117

〒211-0005 川崎市中原区新丸子町744番地

担当 本多

FAX 044(733)4488

mail. select@shinmaruko.com

物件紹介ページ  
(図面・画像DL・申込書)

Click または



取引態様/媒介

貸主0% 借主100%

元付0% 客付100%