

LAULEA(ラウレア)3階部分
2LDK 56.51㎡

東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩8分



建物外観



リビング



洋室 約6.3帖



対面カウンター



共用エントランス



中廊下



洗面台



下駄箱

- 賃料 171,000円 共益費 5,000円
- 敷金 2ヶ月 ■礼金 1ヶ月
- 更新料:新賃料 1ヶ月
- 契約期間:2年
- 家財保険:22,500円(2年間:宅建ファミリー共済)
- 鍵交換費用:なし
- 駐輪場:空き確認要
- 保証会社必須:全保連株式会社
(初回保証委託料 賃料等の50%
年間継続保証委託料 13,000円)



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※ 画像は実際の部屋ではございません。同仕様となります。
参考としてご参照ください。

- 【物件概要】
- 所在地/川崎市中原区今井南町 19-14
 - 交通/東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩8分
 - 構造/鉄筋コンクリート地上4階建
 - 完成/2015年2月 ■現況/居住中
 - 入居予定日/令和6年12月25日~(予定)
- 【設備】
- 都市ガス/駐輪場/洗面化粧台/オートロック/モニターホン
温水洗浄便座/システムキッチン:ガスコンロ(3口)/エアコン2台(リビングと納戸の計2台)/バルコニー /追炊き(1LDK+S、2LDK)/収納 /下駄箱/エレベーター/

令和6年12月2日解約予定



駅周辺に商業施設あり、日ごろの
買い物がとっても便利です。



システムキッチン(ガス3口) ユニットバス(浴室乾燥機)



電話台・収納



トイレ(温水洗浄便座)



Dealings in real estate
SELECT
WWW.shinmaruko.com

神奈川県知事(6)第22937号
有限会社 **セレクト**
☎ 044(733)0117

〒211-0005
川崎市中原区新丸子町744 コートK&T 1階
FAX 044(733)4488
Mail select@shinmaruko.com

手数料	手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分割合	元付	0%	客付	100%

- 取引態様/媒介
- 情報公開日
2024.11.21
- 担当: 本多